

令和7年第5回福岡市議会（定例会）提出議案

1 条例案（6件）

(1) 福岡市職員の給与に関する条例の一部を改正する条例案（総務企画局労務課）

人事委員会の勧告等に鑑み、一般職職員の給料月額の改定を行うもの

〔施行日 公布の日〕

(2) 福岡市漁港管理条例の一部を改正する条例案（農林水産局漁港課）

漁港の利用の適正化を図るため、浜崎今津漁港以外の漁港において、プレジャーボート等の小型船舶の停係泊を新たに認めることに伴い、施設の使用料の額を定める等の改正を行うもの

〔施行日 令和8年4月1日〕

(3) 福岡市立学校職員の給与に関する条例の一部を改正する条例案

（教育委員会労務・給与課）

人事委員会の勧告等に鑑み、及び教育職員の処遇の改善等を図るため、教育職員の給料月額の改定等を行うもの

〔施行日 公布の日ほか〕

(4) 福岡市立学校の教育職員の給与等に関する特別措置に関する条例の一部を改正する条例案（教育委員会労務・給与課）

公立の義務教育諸学校等の教育職員の給与等に関する特別措置法の一部改正に鑑み、教育職員の教職調整額を引き上げる等の改正を行うもの

〔施行日 令和8年1月1日〕

(5) 福岡市立今宿野外活動センター条例の一部を改正する条例案

（市民局スポーツ施設課）

福岡市立今宿野外活動センターを再整備することに伴い、利用料金制度を導入する等の改正を行うもの

〔施行日 規則で定める日ほか〕

(6) 福岡市総合図書館条例の一部を改正する条例案（教育委員会運営課）

福岡市総合図書館における駐車場の適正かつ安定的な運営を図るため、指定管理者が行う管理に関する業務に総合図書館の駐車場に係る業務を加えるとともに、駐車場の使用料の上限額を定める等の改正を行うもの

〔施行日 令和8年4月1日〕

2 一般議案（53件）

(1) 指定管理者の指定について（39件）

	公の施設	指定管理者	指定期間	担当課
1	福岡市NPO・ボランティア交流センター	「あすみん」マネジメントグループ	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで	市民局 市民公益活動推進課
2	福岡市立ひとり親家庭支援センター	特定非営利活動法人 しんぐるまざあず・ふぉーらむ・福岡		こども未来局 こども見守り支援課
3	福岡市立中央児童会館	社会福祉法人 福岡市保育協会		こども未来局 こども健全育成課
4	福岡市立福岡100プラザ博多	社会福祉法人 敬愛園		福祉局 高齢福祉課
5	福岡市立福岡100プラザ西	社会福祉法人 福岡ケアサービス		
6	福岡市立福岡100プラザ南	株式会社 ウィズグループ		
7	福岡市立福岡100プラザ東			
8	福岡市立福岡100プラザ中央	社会福祉法人 福岡ケアサービス		
9	福岡市立福岡100プラザ城南及び福岡市立城南障がい者フレンドホーム	社会福祉法人 福岡市身体障害者福祉協会		
10	福岡市立福岡100プラザ早良	社会福祉法人 敬養会		
11	福岡市健康づくりサポートセンター	福岡市医師会・鹿島建物共同事業体		保健医療局 保健医療政策課
12	福岡市葬祭場	公益財団法人 ふくおか環境財団		保健医療局 生活衛生課
13	福岡市産学連携交流センター	西鉄ビルマネジメント・TOPPAN共同事業体		経済観光文化局 創業・大学連携課
14	はかた伝統工芸館	ラブエフエム国際放送株式会社		経済観光文化局 地域産業支援課
15	今津リフレッシュ農園	今津スマイル農園サポートクラブ共同事業体		農林水産局 政策企画課
16	立花寺緑地リフレッシュ農園	ふれあい・よか農園メンテナンスグループ		
17	清流公園	清流リバーフロント運営事業体	令和8年4月1日から 令和28年3月31日まで	
18	西部運動公園	グループフォース		

19	今津運動公園	九州グラウンド株式会社	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで	住宅都市みどり局 みどり運営課
20	桧原運動公園	木下緑化建設株式会社		
21	青葉公園	アオバパークメン テナンスグループ		
22	西南杜の湖畔公園	九州林産株式会社		農 林 水 産 局 政 策 企 画 課
23	花畑園芸公園	木下緑化建設株式 会社		
24	月隈北緑地	東洋緑地建設株式 会社		住宅都市みどり局 みどり運営課
25	福岡市雁の巣レクリ エーションセンター	雁レクマネジメン ト共同事業体		
26	東区内設置の自転車 駐車場	公益社団法人 福 岡市シルバー人材 センター		道路下水道局 自 転 車 課
27	博多区内設置の自転 車駐車場			
28	博多駅地区自転車駐 車場	特定非営利活動法 人 I－DO		
29	中洲川端地区自転車 駐車場			
30	中央区内設置の自転 車駐車場			
31	西区内設置の自転車 駐車場	公益社団法人 福 岡市シルバー人材 センター		市 民 局 生涯学習課
32	福岡市立東市民セン ター、福岡市千早音 楽・演劇練習場及び 市営千早駅前駐車場	なみきスクエアみ らいネットワーク		
33	福岡市立東市民プー ル及び福岡市立中央 市民プール	ふくおかアクアリ ンク		市 民 局 スポーツ施設課
34	福岡市立博多市民 プール及び福岡市立 南市民プール	シンコースポー ツ・西鉄ビルマ ネージメントグ ループ		
35	福岡市立早良市民 プール及び福岡市立 城南市民プール	福岡スポーツNE XTパートナーズ		
36	福岡市立総合西市民 プール	公益財団法人 福 岡市スポーツ協会		
37	福岡市立今宿野外活 動センター	今宿コモンズ		
38	福岡市東図書館	東図書館管理運営 共同企業体	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで	教 育 委 員 会 図書サービス課
39	福岡市早良南図書館	株式会社 図書館 流通センター		

(2) 当せん金付証票の発売について（財政局総務資金課）

令和8年度において本市が発売する当せん金付証票の発売総額を定めるもの
発売総額 127億円以内

(3) 今宿野外活動センター既存施設等リニューアル事業に係る契約の締結について

（市民局スポーツ施設課）

契約の相手方	溝江・リズムデザイン既存施設等リニューアル事業実施コンソーシアム
契約の目的	今宿野外活動センター既存施設等リニューアル事業
契約価額	810,150,000円
履行場所	西区今宿上ノ原
履行期間	令和9年3月12日まで
保証期間	設計 設計成果物の引渡しを受けた日から工事完了の日後2年を経過する日まで 工事 受渡完了の日から2年間

(4) 臨海工場電算設備外更新工事請負契約の締結について（環境局工場整備課）

契約の相手方	カナデビア株式会社
契約の目的	臨海工場電算設備外更新工事
契約価額	1,167,100,000円
工事地	東区箱崎ふ頭四丁目
工期	令和10年2月15日まで
保証期間	受渡完了の日から1年間

(5) 令和7年度市営城浜住宅新築工事請負契約の締結について

（住宅都市みどり局住宅建設課）

契約の相手方	西中洲樋口・博栄・東部建設工事共同企業体
契約の目的	令和7年度市営城浜住宅新築工事
契約価額	2,379,300,000円
工事地	東区城浜団地
工期	750日間
保証期間	受渡完了の日から2年間

(6) 令和7年度市営弥永住宅（その3地区）新築工事請負契約の締結について

（住宅都市みどり局住宅建設課）

契約の相手方	株式会社 旭工務店
契約の目的	令和7年度市営弥永住宅（その3地区）新築工事
契約価額	883,300,000円
工事地	南区弥永団地
工期	560日間
保証期間	受渡完了の日から2年間

(7) 香椎パークポートコンテナターミナル受変電設備更新工事請負契約の締結について（港湾空港局施設課）

契約の相手方 株式会社 正興電機製作所
 契約の目的 香椎パークポートコンテナターミナル受変電設備更新工事
 契約価額 1,496,107,800円
 工事地 東区香椎浜ふ頭四丁目
 工期 令和10年11月15日まで
 保証期間 受渡完了の日から1年間

(8) 博多区新庁舎整備等事業に係る契約の一部変更について（市民局区庁舎担当）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの

契約価額 【変更前】6,282,535,600円
 【変更後】6,322,923,200円

(9) 令和7年度市営米田南住宅新築工事請負契約の一部変更について

（住宅都市みどり局住宅建設課）

賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの

契約価額 【変更前】895,400,000円
 【変更後】905,528,800円

(10) 土地及び建物の貸付けについて（経済観光文化局文化施設課）

市民ホール機能及びコンベンションの支援機能を有する施設である福岡サンパレスについて、公共施設に準じた運営を求め、市民の用に供することを目的として、土地及び建物を減額して貸し付けるもの

貸し付ける土地 所在地 博多区築港本町84番4
 地目 宅地
 面積 15,805.13平方メートル（電柱の敷地を除く。）
 貸し付ける建物 所在地 博多区築港本町2番1号
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上12階建
 （延面積24,372.41平方メートル）及び付帯設備
 鉄骨造2階建（延面積429.44平方メートル）
 貸付価額 月額1,328,250円
 貸付けの期間 令和8年5月1日から令和13年4月30日まで
 貸付けの相手方 株式会社 福岡サンパレス

(11) 損害賠償額の決定について（5件）

	賠償の原因	事案の概要	損害の内容	損害賠償額	担当課
1	市道の管理のかし	路面の破損による自転車の転倒	相手方の負傷及び眼鏡の破損	円 567,946	道路下水道局 路政課
2	市道の管理のかし	車両の通過により跳ね上がった路面の舗装タイルに相手方車両が接触	自動車の破損	354,904	

3	市道の管理のかし	車両の通過により跳ね上がったグレーチング蓋に相手方車両が接触	自動車の破損	214,447	
4	水道管の漏水事故	水道管からの漏水による飲食店の浸水	店舗の床及び備品の汚損等	2,785,045	水道局 保全調整課
5	学校事故	中学校のプールサイドに設置したテントが強風により飛ばされ相手方車両に接触	自動車の破損	1,056,704	教育委員会 中学校教育課