

議案第126号

小学校増築校舎の取得について

上記の議案を提出する。

令和6年6月12日

福岡市長 高 島 宗 一 郎

理由

本件建物は、平尾小学校増築校舎として取得するものであるが、その予定価格が6,000万円以上であるので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条の規定により議会の議決を求めるものである。

小学校増築校舎の取得について

小学校増築校舎として次の建物を取得する。

- 1 所在地 福岡市中央区平尾三丁目29番1号
- 2 取得する建物 鉄筋コンクリート造4階建（延面積3,494.16平方メートル）及びその付帯設備の3,494.16分の3,430.16の共有持分
軽量鉄骨造3階建（延面積106.86平方メートル）
鉄筋コンクリート造3階建（延面積1,807.15平方メートル）及びその付帯設備の1,807.15分の508.15の共有持分
- 3 買入価額 1,330,254,612円。ただし、令和6年4月25日から支払完了日までの間において公益財団法人福岡市施設整備公社が支払う利子相当額を加算する。
- 4 取得の相手方 福岡市中央区長浜三丁目11番3号
公益財団法人 福岡市施設整備公社

(参考)

買入価額の明細は、次のとおりである。

- 1 建物購入費 1,312,392,503円
- 2 利 子 17,862,109円