

議案第204号

小学校校舎の取得について

上記の議案を提出する。

令和5年9月1日

福岡市長 高 島 宗 一 郎

理由

本件建物は、照葉北小学校校舎として取得するものであるが、その予定価格が6,000万円以上であるので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条の規定により議会の議決を求めるものである。

小学校校舎の取得について

小学校校舎として次の建物を取得する。

- 1 所在地 福岡市東区香椎照葉七丁目5番1号
- 2 取得する建物 鉄骨造4階建（延面積9,459.62平方メートル）及びその付帯設備の9,459.62分の6,759.62の共有持分  
鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）2階建（延面積1,394.35平方メートル）及びその付帯設備  
鉄筋コンクリート造2階建（延面積92.00平方メートル）  
鉄筋コンクリート造平家建（面積26.91平方メートル）  
鉄骨造平家建（面積11.34平方メートル）
- 3 買入価額 2,790,944,362円。ただし、令和5年7月26日から支払完了日までの間において公益財団法人福岡市施設整備公社が支払う利子相当額を加算する。
- 4 取得の相手方 福岡市中央区長浜三丁目11番3号  
公益財団法人 福岡市施設整備公社

（参考）

買入価額の明細は、次のとおりである。