

令和4年第1回福岡市議会（定例会）提出議案

（令和3年度関係）

1 一般議案（12件）

(1) 指定管理者の指定について（1件）

	公の施設	指定管理者	指定期間	担当課
1	福岡市立南市民センター及び福岡市塩原音楽・演劇練習場	みなみ地域振興グループ	令和4年8月1日から 令和9年3月31日まで	市民局 生涯学習課

(2) 福岡市科学館特定事業に係る契約の一部変更について

（こども未来局こども健全育成課）

新型コロナウイルス感染症対策を講じるため要求水準を変更したことに伴い、契約価額を変更するもの

契約価額 【変更前】 11,176,463,346円。ただし、需要、物価又は金利の変動等により増減が生じることがある。

【変更後】 11,201,074,110円。ただし、需要、物価又は金利の変動等により増減が生じることがある。

(3) 令和3年度市営城浜住宅（その2地区）新築工事請負契約の締結について

（住宅都市局住宅建設課）

契約の相手方 匠・広田建設工事共同企業体
契約の目的 令和3年度市営城浜住宅（その2地区）新築工事
契約価額 895,400,000円
工事地 東区城浜団地
工期 550日間
保証期間 受渡完了の日から2年間

(4) 令和3年度市営弥永住宅新築工事請負契約の締結について

（住宅都市局住宅建設課）

契約の相手方 大高・内藤・飯田建設工事共同企業体
契約の目的 令和3年度市営弥永住宅新築工事
契約価額 1,086,932,000円
工事地 南区弥永団地
工期 630日間
保証期間 受渡完了の日から2年間

(5) 公民館及び老人いこいの家用建物の取得について

（市民局コミュニティ施設整備課）

西都公民館及び西都老人いこいの家用として次の建物を取得するもの

所在地 西区女原北12番45号
取得する建物 鉄筋コンクリート造平家建
買入価額 248,599,517円（公社が支払う利子相当額を加算する。）
取得の相手方 公益財団法人 福岡市施設整備公社

(6) 埋立造成地の処分について（港湾空港局分譲推進課）

アイランドシティ地区埋立事業において造成した土地のうち、港湾関連用地を処分するもの

所在地 東区みなと香椎三丁目29番9、30番2、32番2、32番5、
32番6、32番7及び32番8
面積 46,144.02平方メートル
処分価額 4,916,907,258円
処分の相手方 国 ほか

(7) 埋立造成地の処分について（港湾空港局分譲推進課）

アイランドシティ地区埋立事業において造成した土地のうち、港湾関連用地を処分するもの

所在地 東区みなと香椎三丁目29番10、30番3及び32番3
面積 40,982.44平方メートル
処分価額 7,733,099,550円
処分の相手方 株式会社 ニトリ

(8) 埋立造成地の処分について（港湾空港局分譲推進課）

アイランドシティ地区埋立事業において造成した土地のうち、港湾関連用地を処分するもの

所在地 東区みなと香椎三丁目29番11、30番4及び32番4
面積 39,306.83平方メートル
処分価額 11,818,974,178円
処分の相手方 東京建物株式会社 ほか

(9) 損害賠償額の決定について（1件）

	賠償の原因	事案の概要	損害の内容	損害賠償額	担当課
1	都市公園の管理のかし	緑地内の樹木が折れて倒れ、走行中の相手方車両に接触	自動車の破損	836,560円	住宅都市局 みどり運営課

(10) 市道路線の認定について（道路下水道局路政課）

私道の寄付手続の完了等に伴い市道路線（39路線）を認定するもの

(11) 市道路線の変更について（道路下水道局路政課）

道路の組替え等に伴い市道路線（8路線）を変更するもの

(12) 市道路線の廃止について（道路下水道局路政課）

道路の組替え等に伴い不要となった市道路線（2路線）を廃止するもの