

令和3年第6回福岡市議会（定例会）提出議案

1 条例案（12件）

(1) 福岡市事務分掌条例の一部を改正する条例案（総務企画局組織定数課）

多様化する市民の福祉ニーズに対応した保健福祉施策の推進を図るとともに、新型コロナウイルス感染症等に係る取組みを充実強化するため、行政組織を再編するもの

◇ 併せて改正する条例

- ・福岡市保健福祉審議会条例
- ・福岡市障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律施行条例
- ・地方独立行政法人福岡市立病院機構評価委員会条例
- ・福岡市感染症診査協議会条例
- ・福岡市食育推進会議条例

〔施行日 令和4年4月1日〕

(2) 福岡市区の設置等に関する条例の一部を改正する条例案（市民局区政課）

西区徳永・田尻地区の町界町名の整理に伴い、区の区域の表示を改める等の改正を行うもの

◇ 西区の区域に追加する区域

北原二丁目、田尻二丁目、田尻三丁目、田尻東一丁目、田尻東二丁目、

田尻東三丁目、田尻東四丁目、学園通一丁目、学園通二丁目、学園通三丁目、

丸川一丁目及び丸川二丁目

〔施行日 規則で定める日〕

(3) 福岡市市税条例の一部を改正する条例案（財政局税制課）

地方税法の一部改正に伴い、新規取得した軽四輪車等に係る軽自動車税を環境性能に応じて軽減するグリーン化特例の適用対象の見直し及び適用期限の延長を行うとともに、個人の市民税に関する扶養親族に係る申告等の手続について電磁的方法による場合の承認制を廃止する等の改正を行うもの

〔施行日 公布の日ほか〕

(4) 福岡市宿泊税条例の一部を改正する条例案（財政局税制課）

地方税法の一部改正に鑑み、宿泊税に関する帳簿等の電磁的記録による保存等に係る承認制を廃止する等の改正を行うもの

〔施行日 令和4年1月1日〕

(5) 福岡市立発達障がい者支援センター条例案（こども未来局こども発達支援課）

発達障がいの早期発見、早期の発達支援等を行うとともに、発達障がい者に対する地域における総合的な支援体制の整備を推進することにより、発達障がい者及びその家族の福祉の向上に資するため、発達障がい者支援センターを設置するもの

〔施行日 令和4年4月1日〕

〔供用開始日 規則で定める日〕

- (6) **福岡市立障がい者就労支援センター条例案**（保健福祉局障がい企画課）
障がい者の就労及びその継続に必要な支援等を行うことにより、障がい者の自立及び社会参加の促進を図り、もってその福祉の向上に資するため、障がい者就労支援センターを設置するもの
〔施行日 令和4年4月1日〕
〔供用開始日 規則で定める日〕
- (7) **福岡市立障がい者フレンドホーム条例の一部を改正する条例案**
（保健福祉局障がい企画課）
障がい者の福祉の向上に資するため、中央障がい者フレンドホームを設置するもの
〔施行日 令和4年4月1日〕
〔供用開始日 規則で定める日〕
- (8) **福岡市国民健康保険条例の一部を改正する条例案**（保健福祉局保険医療課）
健康保険法施行令の一部改正に鑑み、出産育児一時金の支給額について所要の改正等を行うもの
〔施行日 令和4年1月1日〕
- (9) **福岡市開発行為の許可等に関する条例の一部を改正する条例案**
（住宅都市局開発・建築調整課）
都市計画法等の一部改正に伴い、市街化調整区域のうち開発行為を許可することができる区域から災害危険区域等を除外する等の改正を行うもの
〔施行日 令和4年4月1日〕
- (10) **福岡市営駐車場条例の一部を改正する等の条例案**（道路下水道局駐車場施設課）
築港駐車場、大橋駐車場、川端地下駐車場及び天神中央公園駐車場について民営化を行うため、これらを廃止するとともに、特別会計において経理する必要がなくなったため福岡市駐車場特別会計を廃止するもの
◇ 改廃する条例
・福岡市営駐車場条例の改正
・福岡市駐車場特別会計条例の廃止
〔施行日 令和4年4月1日〕
- (11) **福岡市建築関係手数料条例の一部を改正する条例案**（住宅都市局建築指導課）
長期優良住宅の普及の促進に関する法律等の一部改正に伴い、長期優良住宅建築等計画の認定の事務に係る手数料について所要の改正等を行うもの
〔施行日 令和4年2月20日〕
- (12) **福岡市立中学校設置条例等の一部を改正する条例案**（教育委員会教育政策課）
学齢期を経過した者であって学校における就学の機会が提供されなかったもの等に対し就学の機会を提供するため夜間その他特別な時間において授業を行う中学校を新設するとともに、職務の特殊性及び他の地方公共団体の状況に鑑み当該中学校に勤務する職員に係る特殊勤務手当を設ける等の改正を行うもの
◇ 改正する条例
・福岡市立中学校設置条例
・福岡市立学校職員の給与に関する条例
〔施行日 令和4年4月1日〕

2 一般議案 (29件)

(1) 指定管理者の指定について (15件)

	公の施設	指定管理者	指定期間	担当課	
1	福岡市博多南地域交流センター	賑わうさざんぴあコミュニティ事業体	令和4年4月1日から 令和9年3月31日まで	市民局 公民館支援課	
2	福岡市和白地域交流センター	「つながるコミセンわじろ」マネジメントグループ			
3	福岡市西部リサイクルプラザ	公益財団法人 ふくおか環境財団		環境局 家庭ごみ減量推進課	
4	福岡市油山市民の森	一般財団法人 福岡市市民の森協会	令和4年4月1日から 令和5年3月31日まで	農林水産局 森林・林政課	
5	油山牧場	一般社団法人 福岡市乳牛育成協会		農林水産局 農業振興課	
6	きらめき通り自転車駐車場	株式会社 サン・ライフ	令和4年4月1日から 令和9年3月31日まで	道路下水道局 自転車課	
7	福岡市民体育館及び福岡市立中央体育館	公益財団法人 福岡市スポーツ協会			
8	福岡市立東体育館及び福岡市立西体育館	福岡スポレク マネジメントグループ			
9	福岡市立南体育館及び福岡市立博多体育館	シンコースポーツ・西鉄ビルマネージメントグループ			
10	福岡市立城南体育館及び福岡市立早良体育館	福岡スポーツNEXTパートナーズ			
11	福岡市立東市民プール及び福岡市立中央市民プール	NTWスポーツ振興共同運営企業体		令和4年4月1日から 令和8年3月31日まで	市民局 スポーツ施設課
12	福岡市立博多市民プール及び福岡市立南市民プール	シンコースポーツ・西鉄ビルマネージメントグループ			
13	福岡市立早良市民プール及び福岡市立城南市民プール	セントラルスポーツ共同事業体			
14	福岡市ももち体育館	ももち未来ネットワーク	令和4年4月1日から 令和9年3月31日まで		
15	福岡市立今宿野外活動センター	I M A J U K U コネクト	令和4年4月1日から 令和6年3月31日まで		

(2) 字の区域及び名称の変更について（市民局区政課）

市民の利便及び一般行政事務の能率化を図るため、西区田尻地区について、町界町名の整理をするもの

大字田尻^{おおあざたじり}及び大字太郎丸^{おおあざたろうまる}の各一部を田尻三丁目、田尻東二丁目、田尻東三丁目、田尻東四丁目、学園通一丁目、学園通二丁目、学園通三丁目、丸川一丁目及び丸川二丁目に変更

(3) 町又は字の区域及び名称の変更について（市民局区政課）

住居表示を実施する西区徳永・田尻地区について、町界町名の整理をするもの

大字徳永^{おおあざとくなが}、大字田尻^{おおあざたじり}及び周船寺^{すせんじ}三丁目の各一部を北原二丁目、田尻二丁目及び田尻東一丁目に変更

(4) 福岡市立東部地域小・中学校特別教室空調整備 P F I 事業に係る契約の締結について（教育委員会空調設備整備担当）

契約の相手方	株式会社 F T T パートナーズ
契約の目的	福岡市立東部地域小・中学校特別教室空調整備 P F I 事業
契約価額	1,942,325,020円（ただし、物価又は金利の変動等により増減が生じることがある。）
履行場所	福岡市東区、博多区及び南区の市立小学校41校の特別教室173教室及び市立中学校30校の特別教室208教室
履行期間	令和17年3月31日まで

(5) 福岡市立西部地域小・中学校特別教室空調整備 P F I 事業に係る契約の締結について（教育委員会空調設備整備担当）

契約の相手方	西部小中学校特別教室 P F I 株式会社
契約の目的	福岡市立西部地域小・中学校特別教室空調整備 P F I 事業
契約価額	1,956,268,462円（ただし、物価又は金利の変動等により増減が生じることがある。）
履行場所	福岡市中央区、城南区、早良区及び西区の市立小学校49校の特別教室204教室及び市立中学校24校の特別教室172教室
履行期間	令和17年3月31日まで

(6) 住居表示の実施について（市民局区政課）

西区徳永・田尻地区について、住居表示を実施するもの

実施時期 令和4年7月予定

(7) 当せん金付証券の発売について（財政局総務資金課）

令和4年度において本市が発売する当せん金付証券の発売総額を定めるもの
発売総額 131億円以内

(8) 発達障がい者支援・障がい者就労支援センター（仮称）新築工事請負契約の締結について（保健福祉局障がい企画課）

契約の相手方	岩崎・柿原・黒木建設工事共同企業体
契約の目的	発達障がい者支援・障がい者就労支援センター（仮称）新築工事
契約価額	1,198,296,000円
工事地	福岡市中央区舞鶴一丁目
工期	議決の日の翌日から令和5年2月28日まで
保証期間	受渡完了の日から2年間

(9) 令和3年度市営城浜住宅（その1地区）新築工事請負契約の締結について
（住宅都市局住宅建設課）

契約の相手方	博栄・東部・藤建設工事共同企業体
契約の目的	令和3年度市営城浜住宅（その1地区）新築工事
契約価額	1,155,000,000円
工事地	福岡市東区城浜団地
工期	議決の日の翌日から630日間
保証期間	受渡完了の日から2年間

(10) 令和3年度市営ニュー堅粕住宅（その1地区）新築工事請負契約の締結について
（住宅都市局住宅建設課）

契約の相手方	溝江・九州・香椎建設工事共同企業体
契約の目的	令和3年度市営ニュー堅粕住宅（その1地区）新築工事
契約価額	1,296,900,000円
工事地	福岡市博多区堅粕二丁目
工期	議決の日の翌日から720日間
保証期間	受渡完了の日から2年間

(11) 令和3年度市営ニュー堅粕住宅（その2地区）新築工事請負契約の締結について
（住宅都市局住宅建設課）

契約の相手方	日建・上村・未来図建設工事共同企業体
契約の目的	令和3年度市営ニュー堅粕住宅（その2地区）新築工事
契約価額	1,052,700,000円
工事地	福岡市博多区堅粕二丁目
工期	議決の日の翌日から620日間
保証期間	受渡完了の日から2年間

(12) 南市民センター大規模改修その他工事請負契約の一部変更について
（市民局コミュニティ施設整備課）

賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの

契約価額	【変更前】1,351,211,400円
	【変更後】1,365,596,100円

(13) 建物の処分について（道路下水道局駐車場施設課）

所在地 福岡市博多区下川端町228番
処分する建物 鉄骨鉄筋コンクリート造地下4階地上13階建（延面積151,697.94平方メートル）のうち
 (1) 地下3階の専有部分12,228.36平方メートルの区分所有権
 (2) 廊下、階段、昇降機等の共用部分の共有持分車路（延面積3,518.04平方メートル）の共有持分
処分価額 1,979,800,000円
処分の相手方 博多リバレイン管理株式会社

(14) 損害賠償額の決定について（2件）

	賠償の原因	事案の概要	損害の内容	損害賠償額	担当課
1	都市公園の管理のかし	公園の樹木の根が隣家敷地へ侵入したことによる建物の塀等の破損	建物の塀及びコンクリート舗装の破損	円 275,000	住宅都市局 みどり運営課
2	水道管の漏水事故	水道管からの漏水によるガス管の破損	ガス管の破損	7,282,800	水道局 節水推進課