

議案第267号

建物の処分について

上記の議案を提出する。

令和3年12月16日

福岡市長 高 島 宗 一 郎

理由

本件は、川端地下駐車場について民営化を行うため、その建物を処分するものであるが、その予定価格が6,000万円以上であるので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条の規定により議会の議決を求めるものである。

建物の処分について

建物を次のように処分する。

- 1 所在地 福岡市博多区下川端町228番
- 2 処分する建物 鉄骨鉄筋コンクリート造地下4階地上13階建（延面積151,697.94平方メートル）のうち
  - (1) 地下3階の専有部分12,228.36平方メートルの区分所有権
  - (2) 廊下、階段、昇降機等の共用部分の共有持分車路（延面積3,518.04平方メートル）の共有持分
- 3 処分価額 1,979,800,000円
- 4 処分の相手方 福岡市博多区下川端町3番1号  
博多リバレイン管理株式会社