

議案第239号

埋立造成地の処分について

上記の議案を提出する。

平成28年12月14日

福岡市長 高 島 宗 一 郎

理由

本件は、アイランドシティ地区埋立事業において造成した土地のうち住宅用地を処分するものであるが、その予定価格が6,000万円以上であり、かつ、その面積が1万平方メートル以上であるので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条の規定により議会の議決を求めるものである。

埋立造成地の処分について

埋立造成地を次のように処分する。

- 1 所在地
- A区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番193
  - B区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番192
  - C区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番191及び28番4
  - D区画 福岡市東区香椎照葉六丁目27番31及び28番29
  - E区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番199及び29番5
  - F区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番197及び29番3
  - G区画 福岡市東区香椎照葉七丁目27番1, 28番5及び29番2

- 2 面積 161,544.12平方メートル

内訳

- A区画 19,288.70平方メートル
- B区画 14,000.63平方メートル
- C区画 14,559.27平方メートル
- D区画 18,733.30平方メートル
- E区画 31,946.78平方メートル

		F区画 39,936.44平方メートル
		G区画 23,079.00平方メートル
3 処分価額	10,389,272,129円	
	内訳	
	A区画	856,418,280円
	B区画	628,628,287円
	C区画	1,485,045,540円
	D区画	2,116,862,900円
	E区画	1,364,127,506円
	F区画	1,653,368,616円
	G区画	2,284,821,000円
4 処分の相手方	A区画	大阪市北区大淀中一丁目1番88号 積水ハウス株式会社 福岡市中央区天神一丁目11番17号 西日本鉄道株式会社
	B区画	大阪市北区大淀中一丁目1番88号 積水ハウス株式会社 福岡市中央区天神一丁目11番17号 西日本鉄道株式会社
	C区画	大阪市北区大淀中一丁目1番88号 積水ハウス株式会社 福岡市中央区大名二丁目2番26号 福岡商事株式会社
	D区画	大阪市北区大淀中一丁目1番88号 積水ハウス株式会社 福岡市中央区大名二丁目2番26号 福岡商事株式会社 福岡市博多区千代一丁目17番1号 西部ガス興商株式会社

E区画 大阪市北区大淀中一丁目1番88号

積水ハウス株式会社

福岡市中央区天神一丁目11番17号

西日本鉄道株式会社

F区画 大阪市北区大淀中一丁目1番88号

積水ハウス株式会社

福岡市中央区天神一丁目11番17号

西日本鉄道株式会社

G区画 大阪市北区大淀中一丁目1番88号

積水ハウス株式会社

福岡市中央区大名二丁目2番26号

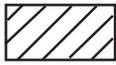
福岡商事株式会社

福岡市博多区千代一丁目17番1号

西部ガス興商株式会社

# 処分予定地見取図

凡例



処分予定地

